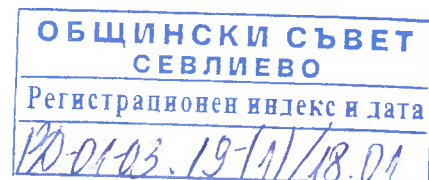


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.9. Относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 65927.503.262 – частна общинска собственост в гр. Севлиево, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация са постъпили заявления от Р. А. С., Т. Р. Р. и А. Р. Р. в които изразяват желание да закупят общински недвижим имот, находящ се в гр. Севлиево, ул. „Светлина“ № 35.

Имотът, предмет на заявленията, представлява поземлен имот с идентификатор 65927.503.262 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, одобрени със Заповед № РД -18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ от 220 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м., с административен адрес ул. „Светлина“ № 35.

За имота Община Севлиево има съставен АЧОС № 7756/02.10.2023 г.

Заявителите са собственици на изградените в поземления имот сгради, съгласно нотариален акт за собственост на недвижим имот, вписан с акт № 125, том 6, вх. рег. № 2287 от 30.08.2018 г.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на Община Севлиево за 2024 г., като имот предвиден за продажба.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:


1. Дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на Р. А. С., Т. Р. Р. и А. Р. Р., имот актуван с АЧОС № 7756/02.10.2023 г., представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.503.262 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, одобрени със Заповед № РД -18-77 от 16.07.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с площ от 220 кв. м, трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин

на трайно ползване: ниско застрояване до 10 м., с административен адрес ул. „Светлина“ № 35.


2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 3 550.00 лв. */три хиляди петстотин и петдесет/* лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 3 550.00 лв. */три хиляди петстотин и петдесет/* лева без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с Р. А. С., Т. Р. Р. и А. Р. Р.


**Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-872791-14.08.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.262**

Гр. **Севлиево**, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: гр. **Севлиево**, ул. **СВЕТЛИНА** № **35**, местност -----

Площ: **220 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **262**

Скица № 15-872791-14.08.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-455765-14.08.2023 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Пимитър Христов Жедев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

Съседи: 65927.503.259, 65927.503.260, 65927.503.261, 65927.503.263, 65927.503.307

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО

Няма данни за идеалните части

Други от 05.05.1970г., издаден от РС Севлиево

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 65927.503.262.1: застроена площ **71 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

2. Сграда 65927.503.262.2: застроена площ **29 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

3. Сграда 65927.503.262.3: застроена площ **24 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Гараж**

Скица № **15-872791-14.08.2023** г. издадена въз основа на
заявление с входящ № **01-455765-14.08.2023** г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Гимитър Христов Желев ОБА Севлиево